

La Nucía

## Exklusive Neubauvillen in La Nucía

Objektnummer: NE1471V



KAUFPREIS: 390.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 133 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 4

Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | NE1471V    |
| Wohnfläche   | ca. 133 m² |
| Zimmer       | 4          |
| Schlafzimmer | 4          |
| Badezimmer   | 3          |
| Baujahr      | 2025       |

|              |             |
|--------------|-------------|
| Kaufpreis    | 390.000 EUR |
| Haus typ     | Villa       |
| Gesamtfläche | ca. 169 m²  |
| Ausstattung  | Schwimmbad  |

Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Energieausweis           | 0.00         |
| Endenergie-<br>verbrauch | 0.00 kWh/m²a |

Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



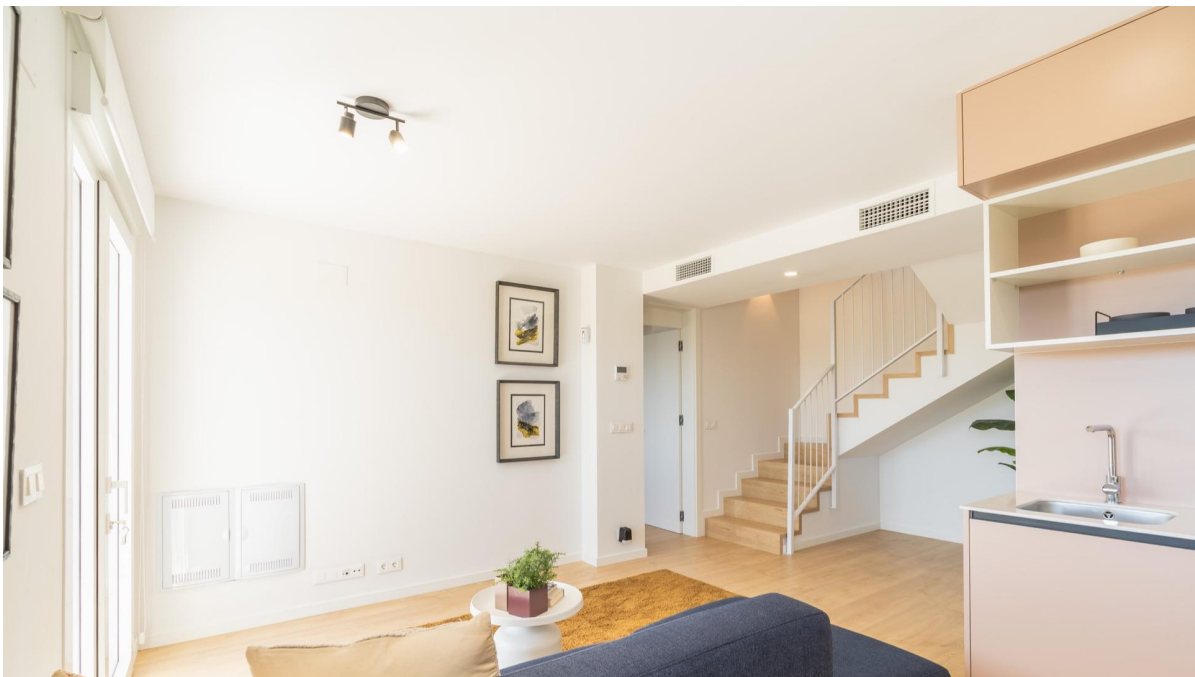
Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



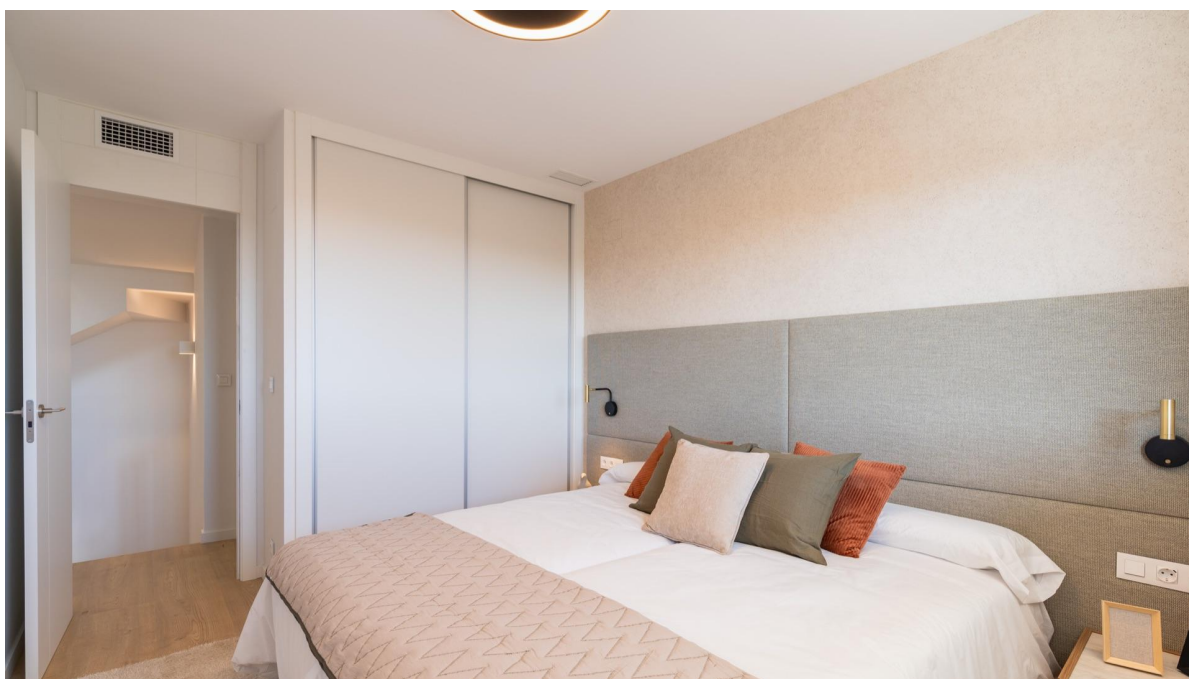
Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Die Immobilie





Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Ein erster Eindruck

Exklusives Projekt mit NUR 9 Häusern VERFÜGBAR!

Entdecken Sie Ihr Traumhaus an der Costa Blanca!

Willkommen in unseren modernen Häusern in einer sicheren LuxusCommunity mit atemberaubendem Blick auf das Mittelmeer und die Berge.

Funktionen: 4 Schlafzimmer, 3 Bäder auf 3 Etagen. Voll ausgestattete offene Küche im amerikanischen StilWohnzimmer mit EssbereichDirekter Zugang zum gemeinschaftlichen InfinityPool für ganzjährige Entspannung

Wahlfrei: Individueller Pool im Gartenbereich (gegen Aufpreis)

Alle Materialien, Funktionen und Geräte können auf Anfrage personalisiert werden!

Höhepunkte der Unterkunft: Große private Dachterrasse mit herrlichem Blick auf die Landschaft und das MeerPrivater Garten mit Zitronenbaum und GrillplatzGroßer InfinityPool, Whirlpool, Padelplatz, Kinderspielplatz, Garten und vieles mehr! Fläche: In der Nähe von La Nucía, einer charmanten mediterranen StadtNur 7 km von Albir, Altea, Benidorm und schönen Sandstränden entferntDer Flughafen Alicante ist 62 km und der Flughafen Valencia 150 km entfernt.

Zusatzinformation: Voraussichtliche Lieferung: September 2025 Häuser mit 4 Schlafzimmern (3 mit Schrägdach ab 390.000€, 6 mit Dachterrasse ab 455.000€)

Provisionsfrei für Käufer!

Zögern Sie nicht, sich an das Team von Von Poll Costa Blanca zu wenden. Wir sind hier, um Ihnen zu helfen, Ihren Wohntraum Wirklichkeit werden zu lassen!

Objektnummer: NE1471V - 03530 La Nucía

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)