Milano – Centrale

Helle Mehrzimmerwohnung im 2. Stock eines eleganten Gebäudes

Objektnummer: IT252941929

KAUFPREIS: 945.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 150 m² • **ZIMMER:** 5

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Auf einen Blick

Objektnummer	IT252941929
Wohnfläche	ca. 150 m²
Etage	2
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	1930

Kaufpreis	945.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Provision	Provisionspflichtig
Gesamtfläche	ca. 182 m²
Nutzfläche	ca. 175 m²
Ausstattung	Balkon

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Zentralheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

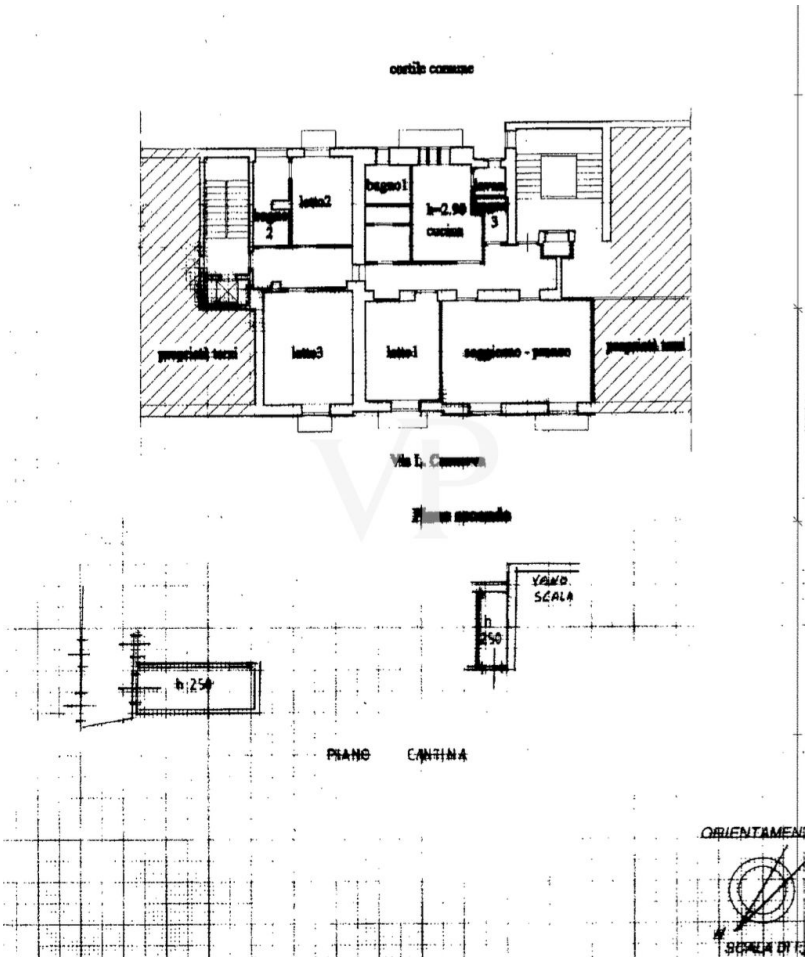
Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Die Immobilie

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Grundrisse



Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Ein erster Eindruck

In einem eleganten und gut bewohnten Kontext bieten wir eine geräumige und raffinierte Wohnung zum Verkauf an, die sich im zweiten Stock eines Gebäudes ohne Concierge in einer der beliebtesten Gegenden von Mailand befindet. Das Anwesen zeichnet sich durch seine großzügige Größe und die hervorragende Verteilung der Innenräume aus. Der Eingang führt zu einem hellen Doppelwohnzimmer, ideal für gesellige Momente oder zum Entspannen, und zu einer geräumigen Wohnküche, ideal für alle, die gerne kochen und zu Hause wohnen. Der Schlafbereich besteht aus drei großen Schlafzimmern, von denen eines auf den ruhigen Innenhof und die beiden anderen auf die Via Copernico blicken. Die Immobilie wird durch drei Bäder mit Fenstern vervollständigt, die alle gut ausgestattet sind, und nicht weniger als fünf Balkone, die dank der doppelten Ost-West-Ausrichtung den ganzen Tag über eine ausgezeichnete Lebensqualität und natürliches Licht garantieren. Um die Immobilie noch interessanter zu machen, gibt es zwei dazugehörige Keller, autonome Klimaanlagen in allen Räumen, Zentralheizung mit Warmwasser und die Möglichkeit, die Wohnung in zwei unabhängige Einheiten aufzuteilen, jede mit separatem Zugang von einer anderen Eigentumswohnung: eine perfekte Lösung auch für diejenigen, die in den Mailänder Immobilienmarkt investieren möchten. Frei nach Fertigstellung stellt die Wohnung eine seltene Gelegenheit für Familien, Berufstätige oder Investoren dar, die nach einer prestigeträchtigen Lösung in einer strategischen Stadtlage suchen. Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren oder eine Besichtigung zu vereinbaren!

Objektnummer: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1 Mailand
E-Mail: milano@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com