

Budapest

# Belvárosi életérzés luxus szinten Budán

Objektnummer: HU24439465



KAUFPREIS: 350.000.000 HUF

Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | HU24439465 |
| Baujahr      | 2024       |

|             |                                                  |
|-------------|--------------------------------------------------|
| Kaufpreis   | 350.000.000 HUF                                  |
| Wohnung     | Apartment                                        |
| Ausstattung | Terrasse,<br>Schwimmbad,<br>Garten/-mitbenutzung |

Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart

Etagenheizung

Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Die Immobilie



Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Ein erster Eindruck

Újépítés? 5 lakásos luxus lakások közös belső kerttel és medencével a Rózsadomb alsó részén.

Átgondolt, belső terek,  
Modern design,  
Környezettudatos korszerű technológiák  
Energiahatékony, energiatakarékos megoldások  
Smart home,  
Hűtőszivattyú,  
Menyendezet hűtés-fűtés  
Padlófűtés

II. emelet/1  
108 nm  
2 háló  
2 fürdő  
22 nm terasz  
Teremgarázs  
Közös belső díszkert és közös medence használatával

Ára: 350 millió Ft

II. emelet/2  
138 nm  
3 hálószoba  
2 fürdőszoba  
26 nm terasz  
Teremgarázs  
Közös belső díszkert és közös medence használatával

Ára: 450 millió

A várhatóan befejezés 2024. IV. negyedév, így az Ünnepeket már a lakásban töltheti.

Margitsziget sétátávolságra, a belváros könnyen megközelíthető mind autóval, mind tömegközlekedéssel.

Objektnummer: HU24439465 - 1023 Budapest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)